



Documento de Pliegos

Número de Expediente 2026/354800/001-110/00001

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-01-2026 a las 14:12 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora, mediante procedimiento abierto por concurso

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

…» Directiva de aplicación N/A

…» Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

…» Importe 3.000 EUR.

…» Importe (sin impuestos) 3.000 EUR.

…» Plazo de Ejecución

…» 4 Año(s)

…» Tipo de Contrato Patrimonial

…» Subtipo Concesión demanial

…» Contrato Mixto No

…» Lugar de ejecución ES611 Almería Cuevas del Almanzora

…» Clasificación CPV

…» 55410000 - Servicios de gestión de bares.

…» 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

…» 55330000 - Servicios de cafetería.

…» [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

…» [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

…» Procedimiento Abierto

…» Tramitación Ordinaria

…» Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

…» Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

…» Sistema de Contratación No aplica

…» Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DxiLmr%2FZ6kcadbH3CysQuQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

…» **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

…» Tipo de Administración Autoridad local

…» Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

…» Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

…» Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

…» Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

…» Plaza De La Constitución, 1

…» (04610) Cuevas Del Almanzora España

…» ES611

Contacto

…» Teléfono 950456488

…» Fax 950456912

…» Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Proveedor de Pliegos

- … Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
- … Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

- … Plaza De La Constitución, 1
- … (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

- … Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

- … Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
- … Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

- … Plaza De La Constitución, 1
- … (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

- … Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

- … Hasta el 06/02/2026 a las 14:00
- … Observaciones: QUINCE DÍAS NATURALES, contados a partir del día siguiente al de publicación el anuncio de licitación en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Subasta electrónica

- … Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

- … Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

- … Plaza De La Constitución, 1
- … (04610) Cuevas Del Almanzora España

Objeto del Contrato: Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora, mediante procedimiento abierto por concurso

...> Descripción del procedimiento

La concesión del uso privativo de bienes de dominio público municipal para la explotación del puesto del mercado de abastos destinado a bar-cafetería. El ejercicio de los derechos concesionales no implica, en ningún caso, la transmisión por parte de este Ayuntamiento de derechos.

...> Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 3.000 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 3.000 EUR.

...> Clasificación CPV

...> 55410000 - Servicios de gestión de bares.

...> 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

...> 55330000 - Servicios de cafetería.

...> Plazo de Ejecución

...> 4 Año(s)

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Almería

...> Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

...> Plaza de la Libertad

...> (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de ejecución del contrato

...> Se utilizará pedido electrónico : No

...> Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

...> Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

...> Capacidad de obrar - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

...> No prohibición para contratar - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

...> Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

...> Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

...> Trabajos realizados - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.2 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.2 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- …» Seguro de indemnización - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.1 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.1 del PCAP.
- …» Cifra anual de negocio - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.1 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.1 del PCAP.

Preparación de oferta

- …» Sobre Sobre A
- …» **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- …» **Descripción** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- …» Sobre Sobre B
- …» **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- …» **Descripción** Memoria de explotación

Preparación de oferta

- …» Sobre Sobre C
- …» **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- …» **Descripción** Criterios cuantificables de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- …» Experiencia adicional. Cláusula 15 del PCAP. Criterio 2.
 - …» **Subtipo Criterio** : Otros
 - …» **Ponderación** : 10
- …» Inversión en el local. Cláusula 15 dle PCAP. Criterio 3.
 - …» **Subtipo Criterio** : Otros
 - …» **Ponderación** : 15
- …» Mejora del canon. Cláusula 15 PCAP. Criterio 1.
 - …» **Subtipo Criterio** : Precio
 - …» **Ponderación** : 35

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- …» Memoria de explotación. Claúsula 15 PCAP.
 - …» **Subtipo Criterio** : Otros
 - …» **Ponderación** : 40

Plazo de Validez de la Oferta

- …» 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- …» **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- …» **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

…> Canónigo Molina Alonso, 8
…> (04071) Almería España

…> Se aceptará factura electrónica

…> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

…> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000018082746 | UUID 2026-001572688 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 22 Jan 2026 14:12:59:559 CET N.Serie
110717326590391255430128160176452939480 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025