



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2026/354800/001-110/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-01-2026 a las 14:12 horas.



Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora, mediante procedimiento abierto por concurso

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Importe 3.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Cuevas del Almanzora

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DxiLmr%2FZ6kcadbH3CysQuQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUlj%2F6L47gQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/02/2026 a las 14:00
→ Observaciones: QUINCE DÍAS NATURALES, contados a partir del día siguiente al de publicación el anuncio de licitación en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Objeto del Contrato: Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora, mediante procedimiento abierto por concurso

→ Descripción del procedimiento

La concesión del uso privativo de bienes de dominio público municipal para la explotación del puesto del mercado de abastos destinado a bar-cafetería. El ejercicio de los derechos concesionales no implica, en ningún caso, la transmisión por parte de este Ayuntamiento de derechos.

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

→ No prohibición para contratar - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará mediante declaración responsable (ANEXO IV del PCAP). Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10 del PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.2 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.2 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.1 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.1 del PCAP.
- Cifra anual de negocio - Se acreditará mediante los documentos descritos en la cláusula 10.3.1 del PCAP . Debe cumplir la que se especifica en la cláusula 10.3.1 del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Memoria de explotación

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Criterios cuantificables de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia adicional. Cláusula 15 del PCAP. Criterio 2.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Inversión en el local. Cláusula 15 dle PCAP. Criterio 3.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Mejora del canon. Cláusula 15 PCAP. Criterio 1.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 35

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de explotación. Cláusula 15 PCAP.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativo artículo 27 LCSP**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Canónigo Molina Alonso, 8
→ (04071) Almería España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000018082746 | UUID 2026-001572688 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 22 Jan 2026 14:12:59:559 CET N.Serie
110717326590391255430128160176452939480 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025